

La Saussaye



Le mot du Maire

Lors de la séance du 26 mars dernier, le conseil municipal a voté à l'unanimité le compte de résultat 2023 et le budget 2024, fait marquant qui confirme notre volonté de clarté dans la gestion de notre commune tant sur le fonctionnement que sur l'investissement. Je profite de cette édition du bulletin municipal pour vous transmettre les éléments qui vous permettront d'appréhender avec précision les finances de la commune.

À leurs lectures, vous observerez que les résultats sont plus que satisfaisants. En effet, les excédents financiers nous donnent la possibilité de mettre en œuvre les travaux des écoles sans alourdir la fiscalité, les taux d'impôts fonciers restant identiques, et cela depuis plusieurs années maintenant. Ces résultats nous permettent également d'envisager d'autres investissements pour 2024 et les 2 années à venir et respecter ainsi les engagements que nous avons pris auprès de vous.

La programmation de ces travaux est la suivante :

En ce début d'année, nous avons terminé l'enfouissement électrique de la deuxième tranche de la route de St Cyr ; La troisième tranche est en cours et sera suivie par la dépose des poteaux électriques et téléphoniques.

Dans un esprit de réfection de voirie et de sécurité, nous avons mandaté le bureau d'études Soderef pour deux aménagements :

- L'installation d'un plateau surélevé au carrefour de la rue de la Moudrerie et de la rue des Bordiers.
- La création d'une voie cyclable et piétonne et quelques éléments de sécurité sur la route de Saint Cyr lors de la réfection de la voirie.

Nous sommes dans l'attente de la notification des subventions pour les travaux de la Collégiale Saint Louis qui prévoient la restauration des vitraux et la réfection de murs en plâtre. Ceux-ci devraient pouvoir débuter à la rentrée. Je remercie les donateurs qui ont apporté leur aide financière dans le cadre de la souscription ouverte auprès de la fondation du patrimoine. Nous avons atteint 50 % de

l'objectif fixé à 10 000 €. Je vous rappelle que ce dispositif est toujours ouvert et permet la défiscalisation de votre don.

Les travaux de la voie verte, tant attendue par tous, ont pris du retard à cause des conditions météorologiques défavorables. Celle-ci devrait être opérationnelle fin de l'été.

Pour cette année 2024, nous avons également programmé l'extension de la place du cloître avec l'aménagement paysager du terrain proche de la maison du sonneur.

En ce qui concerne les travaux de rénovation de nos écoles communales, la consultation des entreprises est maintenant terminée. L'analyse des offres est en cours et va nous permettre de sélectionner les entreprises qui mèneront les travaux et d'établir le planning.

Nos actions d'investissements ne s'arrêtent pas là. Le manoir Saint Nicolas, qui accueille nos associations dans le cadre de leurs activités, rentre dans notre champ de réflexion notamment avec le remplacement du chauffage et des huisseries.

Pour mener à terme l'ensemble des projets, nos partenaires tels que l'agglomération, le département et l'état s'associent à l'élaboration de notre plan d'investissement.

Par la réalisation de tous ces projets, nous entendons poursuivre notre action de valorisation de notre patrimoine et d'embellissement de notre espace commun.

Je vous souhaite à toutes et à tous de passer un très bel été et de bonnes vacances et j'aurai plaisir à vous rencontrer lors de la fête Saint-Louis.

Très chaleureusement, **Didier GUÉRINOT**

Nous joindre

Tél. : 02 35 87 83 13

Mail : contact@lasaussaye.fr • Site internet : lasaussaye.fr



SIGMA
PATRIMOINE

Gestion de Patrimoine pour les particuliers et les entreprises

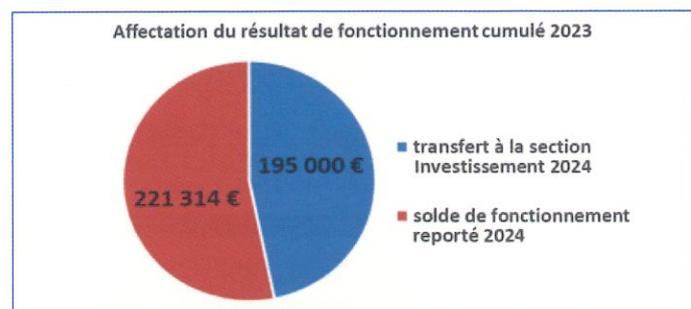
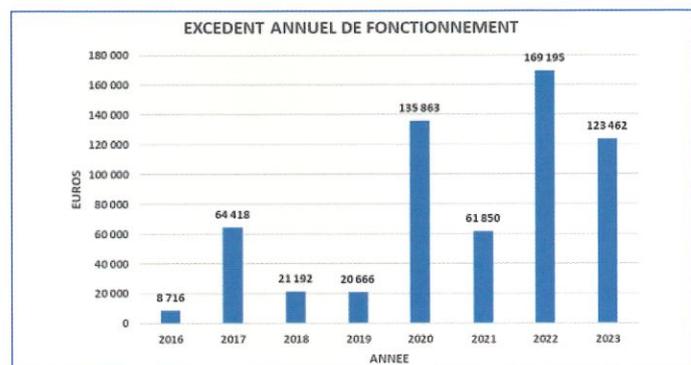
Synthèse financière Juin 2024

En respectant le même format qu'en juin 2023 concernant l'année 2022, nous avons le plaisir de vous transmettre ci-après les chiffres clés définitifs de l'année 2023. Ces chiffres témoignent une nouvelle fois de la bonne gestion quotidienne des équipes en place et nous confortent dans nos choix et décisions, en droite ligne avec notre feuille de route électorale du Printemps 2020.

Section fonctionnement 2023 :

Notre section fonctionnement 2023 a généré un excédent annuel de 123 462 €, certes inférieur à celui de 2022, mais qui reste tout à fait acceptable au regard des différents aléas conjoncturels auxquels nous avons été confrontés ; entre autres, l'augmentation du prix des énergies (gaz, eau, électricité) ainsi que l'impact de l'inflation sur nos achats et notre masse salariale.

Concernant les énergies, nos décisions de gestion ainsi que l'engagement collectif de tous les utilisateurs ont permis de diminuer substantiellement les consommations de nos bâtiments communaux et ainsi minimiser nos dépenses 2023. (Gaz: - 14 % en KWH, Eau: - 9 % en m³, Électricité: - 3.4 % en KWH). Merci à tous de votre contribution en ce sens.



Comme par le passé, l'affectation de notre résultat de fonctionnement cumulé 2023 nous a permis d'alimenter significativement une quote-part d'autofinancement de nos investissements 2024, tout en préservant un report de fonctionnement 2024 confortable. (Cf ventilation ci-dessus)

Section Investissement 2023 :

Comptablement parlant, notre section investissement a généré un excédent 2023 de 64 742 € comprenant pour les dépenses les plus significatives :

- La fin des travaux d'extension et de reconfiguration de l'ancien bâtiment de la Mairie, incluant le déménagement de l'Agence Postale, la création de toilettes publiques, la redistribution des anciens locaux. (362 099 € TTC).
- La fin de la rénovation de la Maison du Sonneur (351 185 € TTC).

- Un nouveau préau pour l'École Maternelle Pasteur (59 112 € TTC).
- L'installation de bornes incendies complémentaires (27 358 € TTC).
- La remise en conformité de l'alarme incendie de l'Espace Animation (11 545 € TTC).
- Une quote-part de dépenses de Maîtrise d'Œuvre concernant les travaux de rénovation énergétique et d'embellissement de nos 3 écoles. (27 404 € TTC).

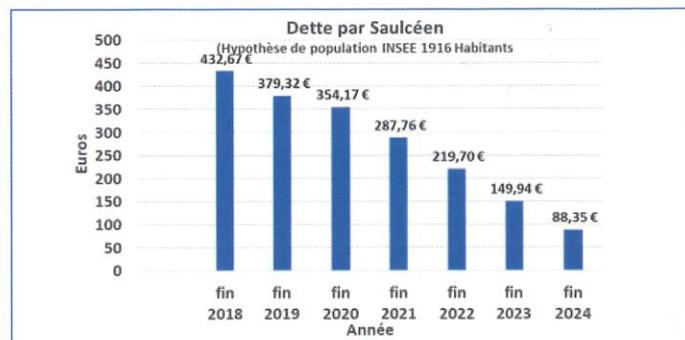
Sans avoir recours à de nouveaux emprunts bancaires, l'ensemble des dépenses ci-dessus a été financé par 162 690 € d'affectation de notre résultat de fonctionnement excédentaire 2022, ainsi que par 278 084 € de subventions diverses recouvrées en 2023.

Notre Feuille de Saule de décembre 2023 vous a permis d'analyser les bilans financiers analytiques des différents investissements ci-dessus, incluant notamment le reste à charge financier pour la Municipalité de La Saussaye.

Conclusions 2023 :

Nos indicateurs financiers à fin 2023 sont tout à fait satisfaisants :

- Un excédent de section fonctionnement 2023 de 123 462 €.
- Un excédent de section investissement 2023 de 64 742 €
- Un niveau de dette par habitant de 88,35 € (projeté fin 2024).
- Des taux de fiscalité communale inchangés à La Saussaye depuis plus de 20 ans. À ce titre, il est important de préciser que les augmentations d'impôts fonciers que nous constatons tous les ans, et de taxes d'habitation constatées par le passé, sont ou ont été le fruit de décisions d'autres intervenants (Gouvernement, Région, département, ...) tant au niveau de la revalorisation des bases d'imposition que des taux qui s'y rattachent.



Perspectives 2024 :

Adoptés à l'unanimité du conseil municipal, notre bilan 2023 et notre budget 2024 doivent nous rassurer tous sur la bonne gestion collective des comptes de la municipalité. Nous sommes d'ores et déjà à la moitié de l'exercice 2024. Dans un contexte conjoncturel toujours aussi incertain, nous devons ensemble continuer à redoubler de vigilance dans la gestion de nos dépenses. Par ailleurs, les déséquilibres financiers de certaines instances gouvernementales nous invitent à la plus grande prudence quant aux dotations financières et subventions à venir.

Restant à votre disposition pour tous compléments d'informations relatifs à notre gestion financière, nous vous confirmons la mobilisation de toute l'équipe municipale face aux différents défis et projets d'investissements 2024 qui nous attendent et dont vous trouverez certains détails par la suite.

L'enquête Saucéenne fait son retour cette année !



Jeunes et moins jeunes sont invités à se déplacer dans la commune et à observer les alentours afin de devenir incollables sur les jeux Olympiques grâce au fleurissement. Jeu ludique et pédagogique en même temps, nous espérons que vous serez nombreux à participer.

Un jeu de patience tout de même... « La Saussaye prend ses couleurs Olympiques » commencera autour du 24 juin 2024.

Des informations vous seront données au fil du temps sur Panneau Pocket, sur le site internet de la Mairie ou sur les panneaux d'affichage.

Ensuite, nous nous donnerons rendez-vous à notre traditionnelle fête Saint-Louis afin de récompenser les enquêteurs.

Travaux

Restauration de la Collégiale

La Collégiale qui est un élément remarquable de notre Patrimoine s'est dégradée progressivement au fil du temps. Les points touchés concernent particulièrement les vitraux, et des enduits et maçonneries à l'intérieur.

Pour certains vitraux, la dégradation de plus en plus importante des assemblages au plomb pouvait faire craindre la chute et la destruction irrémédiable. Pour d'autres ce sont des casses provoquées par des objets extérieurs.

Ces constats ont conduit à faire un appel d'offres sur la base d'un cahier des charges de restauration.

Suite aux dossiers reçus et aux choix faits par la commission d'appel d'offres ce sont les entreprises suivantes qui ont été notifiées pour faire les travaux :

Alchimie du verre de Pont de l'Arche pour les vitraux pour un montant de 71 573,12 € TTC et **TERH** de Vernon pour la maçonnerie pour la somme de 122 871,06 € TTC.

Les travaux sont prévus sur 9 mois. La commune sera aidée pour le financement de ceux-ci par différents organismes : L'État, l'Agglo Seine-Eure, la Fondation du Patrimoine, le Département, les dons des particuliers et l'A.S.P.S.

Sente piétonne

Grâce à cette sente, il sera possible, de circuler à pied ou en vélo depuis le collège jusqu'à l'entrée de St Pierre des Fleurs, en étant isolé de la circulation automobile de la rue Abbé Bellemin.

Il y aura des passages reliant cette sente avec le Clos Tiercien et avec la Briquetterie.

Un éclairage avec alimentation photovoltaïque sera installé avec un allumage programmé sur les mêmes horaires que les rues de la commune.

Ce cheminement sécurisé pour les collégiens et pour tous contribuera à la tranquillité de nos déplacements dans ce secteur.

Pour information, le financement de cette opération est subventionné par l'Agglo Seine Eure et le SIEGE (fournisseur de l'électricité des bâtiments communaux).

Aménagement Place du Cloître

Le projet consiste à rendre accessible et à aménager le terrain qui se trouve derrière les thuyas le long de l'accès à la Collégiale, à proximité de la maison du sonneur.

Pour cela, les thuyas qui ne constituent pas une essence d'arbre du territoire, seront retirés.

Le jardin d'environ 600 m² sera composé d'une zone fruitière (poiriers, pruniers, pommiers), de potagers avec plantes aromatiques et plantes comestibles, d'arbustes et fleurs, d'une zone enherbée et de nichoirs.

L'objectif est d'agrandir la Place du Cloître tout en faisant un lieu agréable de promenade et de découverte.

OFFERT PAR VOTRE MAIRIE



TÉLÉCHARGEZ GRATUITEMENT
L'APPLICATION PANNEAUPOCKET

Pour vous informer et vous alerter, votre Mairie s'équipe de **PanneauPocket**.

Toute l'actualité de votre commune, les événements, les informations de coupures réseaux, travaux sur la voirie, alertes météo et bien plus encore... seront toujours dans votre poche, où que vous soyez, quand vous le souhaitez.

Disponible sur **Play Store** (Android), **App Store** (Apple) ou **AppGallery** (Huawei)



Retrouvez également toutes les infos et alertes des communes depuis un ordinateur sur app.panneaupocket.com





Aux P'tites Douceurs

Boulangerie - Pâtisserie

50, rue Abbé Bellemin - 27370 La Saussaye
09 78 80 15 86 - auxptitesdouceurs@gmail.com
Lundi, mardi, jeudi, vendredi, samedi : 7 h 30-13 h 30 / 15 h-19 h 30
Dimanche : 7 h 30-13 h - Fermé le mercredi

LA BIBLIOTHÈQUE POUR TOUS DEVIENT BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE

Pour permettre l'accès de la bibliothèque à l'ensemble des habitants de La Saussaye, la Municipalité a décidé d'en reprendre la gestion jusqu'alors laissée à l'Association Culture et Bibliothèque Pour Tous.

De ce fait l'inscription devient gratuite.

L'équipe des bibliothécaires bénévoles déjà présentes continuera à vous accueillir avec des horaires élargis et des animations plus fréquentes aussi bien pour les jeunes que pour les adultes.

Horaires d'ouverture :

- Lundi : 16h30-18 h ;
- Mercredi : 14 h - 17 h ;
- Samedi : 10h30-12 h.

Pour inaugurer ce nouveau service proposé par la Commune **une porte ouverte aura lieu le Vendredi 11 octobre 2024 à 17h30 au Manoir Saint-Nicolas.** Ce sera l'occasion de découvrir ou redécouvrir ce lieu où vécut André Maurois.



État civil

Naissances

HAMELIN Raphaël : 07/01/2024
LE CAUCHOIS Lucy : 27/01/2024
DUGARD QUÉMENT Romy : 28/02/2024
MASSOL Edouard : 08/03/2024
HARLAY Ayna : 22/04/2024
GUÉDON Ysé : 24/04/2024
GENEVÉE Timothée : 03/05/2024
LAHOUCHE BUNEAUX Ambroise : 20/06/2024
LETELLIER Lucien : 24/06/2024

Mariages

LELLIG Pierre & POTEL Françoise : 08/06/2024
MARTEL Thibaut & BRIOSNE Marjorie : 29/06/2024

Décès

DREUX Gérard : 08/01/2024 (69 ans)
JULIEN Daniel : 18/01/2024 (89 ans)
LESAY veuve DOLIGEZ Martine : 15/03/2024 (89 ans)
JOANNÈS veuve LE BERRE Simonne : 09/04/2024 (97 ans)
CAHUREL veuve MAUGER Liliane : 18/06/2024 (91 ans)

TAXI DES THUITS SASU



taxidesthuits@orange.fr

Tél. 06 82 07 86 05

Tél. 06 85 96 89 66

34, rue Henri de Campion - 27370 Le Thuit-de-l'Oison

- Commune de stationnement La Saussaye n°1
- Commune de stationnement Le Thuit-de-l'Oison n°1-2-3

Agenda des manifestations

JUILLET

14 - Pique-nique-Clos Saint Nicolas - **A.V.A.L.S**

AOÛT

23 - 24 et 25 - Fête Saint Louis - **C.L.O.S**

24 - Forum des associations

29 - Les musicales de Normandie - **Collégiale**

SEPTEMBRE

8 - Représentation théâtrale - **Compagnie du Cloître**

14 - Conférence - **Mieux Vivre**

22 - Foire à la puériculture - **APE**

28 - Repas - **A.V.A.L.S**

OCTOBRE

6 - Repas des anciens

12 et 13 - 24^e salon de peinture et des arts créatifs - **C.L.O.S**

19 - Repas - **Jumelage Val d'Oison**

19 et 20 - Structures gonflables - **APE**

26 - Bal - **Country club**

30 - Halloween - **APE**

NOVEMBRE

2 et 3 - Foire aux livres - **Mieux Vivre**

9 - Repas - **Boules Saucéennes**

16 et 17 - Salon du vin - **A.S.P.S**

19 - Atelier bien vieillir - **ASEPT**

24 - Foire à tout - **Judo club**

29 - Représentation théâtrale - **TANGRAM**

30 - Boum - **APE**

DÉCEMBRE

7 et 8 - Stages ouverts - **Yoga club**

14 - Bal - **Country club**

18 - Spectacle de Noël des enfants

21 - Représentation théâtrale - **Compagnie du Cloître**

31 - Saint Sylvestre - **A.V.A.L.S**

De Vinci Finance

Courtier et conseiller en crédits immobiliers et assurances
Prêts immobiliers et assurances - Rachat crédit
Renégociation assurance emprunteur



Maud De Vinci

☎ 06 15 45 84 36 ✉ maud@devincifinance.fr

www.devincifinance.fr

N° ORIAS - 23006320
LA SAUSSAYE